

**ZÁPIS ze zasedání obecního zastupitelstva obce Křenice konaného dne 7.9.2022 od 19,15 hod. v kulturním zařízení v Přetíně**

Přítomni : Vítězslav Chval, Michal Frýba, Jakub Lösch, Bc.Vlastimil Rejthar, Hana Zdvořáková

Omluveni : Jaroslav Zdvořák

Ověřovatelé : Ing. Antonín Wollner, Michal Frýba  
Zapisovatelka : Hana Zdvořáková

Program :

- 1. Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele**
- 2. Kontrola usnesení z minulého zasedání**
- 3. Návrh úpravy pojistné smlouvy Generali Česká pojišťovna a.s.**
- 4. Schválení rezervační smlouvy ke koupi nemovitosti - Křenice č. p. 15 (parc. č. st. 23/1,23/2, 23/3 + parc.č.31/7) dle LV 366 k.ú. Křenice**
- 5. Návrh budoucí kupní smlouvy k výše uvedené nemovitosti**
- 6. Návrh smlouvy o užití, implementaci a provozní podpoře IS Helios Fenix**
- 7. Návrh smlouvy o pronájmu atrakcí na křenickou pouť**
- 8. Ostatní došlá pošta a organizační záležitosti**
- 9. Diskuse**
- 10. Souhrn usnesení a závěr**

## **1) Zahájení**

Zasedání zahájil starosta v 19,15 hod. Přivítal všechny přítomné, zkonstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva ze 7, takže jsou usnášeníschopní. Určil ověřovatele zápisu Ing. Antonína Wollnera a p. Michala Frýbu. Dále určil zapisovatelku p. Hanu Zdvořákovou.

Starosta p. Rejthar přečetl program zasedání a navrhl doplnit program o tyto body:

Za bod 7) se vkládá:

Bod 8) Návrh smlouvy o zpracování osobních údajů při využívání služby Hostovaná elektronická spisová služba AthenaA

Bod 9) Rozpočtové opatření č. 4/2022

Bod 10) Návrh rozpočtového opatření č. 5/2022

Ostatní body se číselně posouvají. Starosta dal hlasovat o takto upraveném programu.

**Hlasování:** 6 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

### **Usnesení č. 2022 – 06 – 01**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje upravený program zasedání.**

## **2) Kontrola usnesení z minulého zasedání**

Starosta přečetl jednotlivá usnesení z minulého zasedání OZ Křenice, které se konalo 29.6.2022.

## **3) Návrh úpravy pojistné smlouvy Generali Česká pojišťovna a.s.**

Jedná se o návrh úpravy pojistné smlouvy Generali Česká pojišťovna a.s. Roční pojistné je nově stanoveno dle aktualizovaných parametrů na 51.752 Kč.

**Hlasování:** 6 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

### **Usnesení č. 2022 – 06 – 02**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh úpravy pojistné smlouvy Generali Česká pojišťovna a.s a zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.**

**4) Schválení rezervační smlouvy ke koupi nemovitosti - Křenice č. p. 15 (parc. č. st. 23/1,23/2, 23/3 + parc.č.31/7) dle LV 366 k.ú. Křenice**

Jedná se o smlouvu, která byla uzavřena po úspěšné aukci na výše uvedenou nemovitost. Částka do depozitu (advokátní úschovy) je 50.000,-Kč.

**Hlasování:** 6 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

**Usnesení č. 2022 – 06 –03**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje dodatečně tuto rezervační smlouvu na výše uvedenou nemovitost a zároveň bere na vědomí, že byl starosta povinen opatřit podpisem tuto rezervační smlouvu den po vyhrané aukci.**

**5) Návrh budoucí kupní smlouvy k výše uvedené nemovitosti**

Jedná se o kupní smlouvu budoucí, která bude uzavřena s ohledem na již zmíněnou rezervační smlouvu. Nemovitost byla v aukci vydražena za 2.142.000 Kč.

**Hlasování:** 5 pro                      1 proti (Lösch)                      0 zdrželi se

**Usnesení č. 2022 – 06 – 04**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje budoucí kupní smlouvu na nemovitost dle zmíněné rezervační smlouvy a zároveň pověřuje starostu podpisem této budoucí kupní smlouvy.**

**6) Návrh smlouvy o užití, implementaci a provozní podpoře IS Helios Fenix**

Jedná se o návrh smlouvy dle stávajících využívaných modulů. Tj. nebylo řešeno dodatkem k původní smlouvě, ale byla vytvořena za tímto účelem zcela nová smlouva obsahující vše v aktuální podobě tak, aby bylo vše přehledné.

**Hlasování:** 6 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

**Usnesení č. 2022 – 06 – 05**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh smlouvy o užití, implementaci a provozní podpoře IS Helios Fenix a zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.**

**7) Návrh smlouvy o pronájmu atrakcí na křenickou pouť**

Jedná se o návrh smlouvy, kde je stanovena výše za pronájem atrakcí na křenickou pouť (sobota 1.10.2022) – celkem 3 atrakce ( trampolína Monkey

Jump + velký řetízkový kolotoč + nafukovací skluzavka). Částka za tyto jmenované atrakce je 25.000 Kč – jedná se o jednodenní nájemné.

**Hlasování:** 6 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

**Usnesení č. 2022 – 06 – 06**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh smlouvy o pronájmu atrakcí na křenickou pouť a zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.**

**8) Návrh smlouvy o zpracování osobních údajů při využívání služby Hostovaná elektronická spisová služba AthenA**

.Jedná se o návrh smlouvy ohledně zpracování osobních údajů při využívání služby Hostovaná elektronická služba AthenA od PK.

**Hlasování:** 6 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

**Usnesení č. 2022 – 06 – 07**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh smlouvy o zpracování osobních údajů při využívání služby Hostovaná elektronická spisová služba AthenA a zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.**

**9) Rozpočtové opatření č. 4/2022**

Rozpočtové opatření č. 4/2022 bylo sestaveno k 24.8.2022 a schváleno starostou. Jedná se o rozpočtový výdej – jmenovitě depozit – viz rezervační smlouva ke koupě nemovitosti Křenice č.p.15, kú Křenice.

**Bez hlasování**

**Usnesení č. 2022 – 06 – 08**

**Zastupitelstvo obce Křenice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2022.**

**10) Návrh rozpočtového opatření č. 5/2022**

Jde o návrh rozpočtového opatření č. 5/2022, které bylo sestaveno taktéž dne 24.8.2022 a sleduje očekávané nové výdaje, které překračují kompetenci starosty na jednotlivou rozpočtovou položku.

**Hlasování:** 6 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

**Usnesení č. 2022 – 06 – 09**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 5/2022.**

## **11) Ostatní došlá pošta a organizační záležitosti**

**Čj 300/22 = nabídka dopravních zrcadel** – 2 občané se zajímali o možnosti koupě a instalace dopravních zrcadel na nepřehledných místech v Křenicích.

**Čj 314/22 = výlet do zábavního parku** - 10.9.2022 – změna místa „Majaland“, přistavení autobusu 7:30, odjezd 8:00  
-celkem přihlášených lidí k dnešnímu dni = 63.

**Munipolis** – aktivní využívání – již cca 40kontaktů

**Colmex** – instalace workout hřiště v Křenicích – 5.9.2022

- v dodávce prozatím chybí tyto prvky : bradla, pole dance tyč a boxovací pytel – dílčí převzetí díla – bude dodáno – chyba z výroby.

-nyní je čas vybrat extra cvičící prvek mimo dotaci dle přání občanů

**Kontejnery** : SKLO 2,5m<sup>3</sup> Křenice , KOVY 1,5m<sup>3</sup> Kámen

**Sezení Kámen** – instalace 4.9.2022

**Křenický zpravodaj** = datum 9.vydání bude v týdnu 12.9.-18.9.2022

### **Stížnosti občanů:**

a) rozbité zadní sklo u osobního automobilu 7/2022 - **vyřešeno**

b) rozbitá popelnice při vývozu, nevysypaná popelnice z vývozu dne 31.8.2022 - **vyřešeno**

### **Volby 2022 :**

23.-24.9.2022 – volby do obecního zastupitelstva+do Senátu Parlamentu ČR

### **Poutě:**

#### **Přetín 24.-25.9.2022**

24.9. = rybářské závody + jarmark

25.9. = mše od 14:00 + občerstvení na bowlingu

#### **Křenice 1.-2.10.2022**

1.10. = pout'ové atrakce pro děti zdarma

2.10. = mše od 14:00 + občerstvení v hostinci U Voráčků

## 12) Diskuse

### **Koupě nemovitosti Křenice č.p.15 – „Edlovna“**

*Dotaz – občan* : jaký máte záměr s nově nabytou nemovitostí „Edlovna“ a máte už připravený projekt?

*Odp. – zastupitelé* : nemovitost byla koupena z důvodu možného budoucího využití pro obecní potřeby. Lokalita nemovitosti v centru obce se pro to přímo vybízí. Může být použito na různé slavnosti a akce podobného rázu\* . Dále usedlost disponuje zachovalými stodolami a sklepy. Stodoly mohou být využity pro úschovu obecních věcí typu výsuvný žebřík, který je nyní uložen u občana. Prohlídka objektu a následná aukce proběhla v rychlém sledu. Zastupitelstvo bylo nuceno jednat s přiměřenou rychlostí. Projekt připraven samozřejmě není, protože nemohlo být jasné, zda aukci vyhraje. V tu chvíli by byl připravený projekt jen vyhozenými penězi, avšak představa co a jak se bude rýsovat v průběhu následujících období. Každopádně pro obce jsou vhodné podmínky pro získání dotace např. tzv. „brownfield“ – na zchátralé či zrušené hospodářské objekty. Občané se nemusí bát, že z tohoto objektu vznikne hospodářské stavení, naopak bude sloužit jako výše zmíněné\* .

### **Akce „rybník Kámen & orobinec“**

*Dotaz - starosta* : občané Kamene se dotazují na akci „rybník Kámen & orobinec“ - jak je možné, že je rybník zarostlý orobincem a proč se prý navezla vybagrovaná zem z rybníka zpět?

*Odp. – zhotovitel* : toto tvrzení se nezakládá na pravdě. Vybagrovaná hmota byla odvezena. Na dno rybníka byl navezen nový materiál, který rozhodně neobsahoval orobinec. Na úřadě ponechám k dispozici fotodokumentaci k této akci pro možné nahlédnutí občanů. Dále – pokud vím - tak čištění byli přítomni i samotní občané Kamene, takže viděli, jak s pracemi postupujeme. Bohužel pokud by se mělo orobince kompletně zbavit – poté by muselo být vybetonováno dno. Je jasné, že orobinec v kamenském rybníku „žije“ z kalů, které do rybníka vtékají. Stačí se podívat i na silniční příkop vpravo směrem na rozcestí, kde se orobinec také hojně vyskytuje. Pokud orobinec nebudeme mít živiny, nebude růst.

### **Cedule „Vítá vás obec“**

*Dotaz - občan* : proč už nejsou nainstalované cedule „Vítá vás obec“ ?

*Odp. – starosta* : ano, cedule nejsou nainstalovány, protože je nemyslitelné, aby cedule Vítá vás obec byla např. až za cedulí Obec Křenice. Jednal jsem se správou a údržbou silnic, kde mi bylo řečeno, že musí být instalováno buď na obecním

pozemku či na pozemku vlastněném SÚS, ale zde bylo podmíněno samozřejmě souhlasem vlastníka a dále podáním žádosti na odbor výstavby. A proto jsem toto prozatím nechal, neboť je možné, že se vyskytne jiné řešení, jak umístit.

*Odp. - místostarosta* : Právě ono řešení bude v brzké době a plánovaná instalace by mohla proběhnout již na jaře 2023.

### **Cedulky „Památný strom“ k vysazení lip roku 2019**

*Dotaz - občan* : kdy budou umístěny cedulky „Památný strom“ k vysazení lip roku 2019 ?

*Odp. – starosta* : pro Křenice byla cedulka umístěna již 21.7.2022 v 21:18 plus je okolo udržovaná zeleň(tráva) v kruhovitém tvaru. Pro Přetín „čeká“ cedulka na svoje umístění místostarostou, který si to vzal na starost.

### **Cetin – optika – vysokorychlostní internet pro Přetín**

*Podnět – zastupitel* : vyvolal jsem schůzku se zástupcem společnosti Cetin pro možnou přípojku k optice. Budu informovat starostu o případné schůzce.

### **Prořezávka stromů u kaple v Křenicích**

*Dotaz – občan* : je možné zajistit prořezávku stromů u kaple v Křenicích ?

*Odp. – starosta* : ano, je to možné. Zajistíme odborný prořez s JSDH Chudenice v době vegetačního klidu.

*Dotaz – občan* : všiml jsem si spadlého hřebenáče z kaple v Křenicích.

*Odp. – starosta* : zajistíme nápravu.

### **Revitalizace návsi v Křenicích**

*Dotaz – občan* : co bude s rampou na návsi v Křenicích – vypadá to jako u Tesca.

*Odp. – starosta* : rampa je součástí budovy, která dříve sloužila jako obchod. Prozatím netušíme, jaké vhodné využití nalézt.

*Dotaz – občan* : a co kontejnery, máte nějaký plán?

*Odp. – starosta* : ano, máme vizi přemístit kontejnery k hasičské zbrojnici, samozřejmě s vytvořením plochy – tj. využití strouhy (nástěnka + sousedící pozemek „Edlovna“). Průjezd u stávající komunikace kolem hasičské zbrojnice by tak nebyl omezen a kontejnery by byly na místě, kde zbytečně nehyzdí obecní náves.

### **Akce „povodeň 2016“**

*Dotaz – občan* : bylo by možné konečně sdělit lidem, jak to bylo účetně s událostí povodeň 2016 a odsouhlasení jejích následků ?


*Odp. – starosta* : z účetních dokladů je zřejmé, že daná společnost zařizující úklid následků povodně 2016 vyčíslila při úklidu požární nádrže úkony, které sama

nevykonala. Jmenovitě se jedná o vypuštění požární nádrže obecním čerpadlem na obecní elektriku + vývoz bahna a jiných nečistot přímo z vnitřku nádrže. Tyto úkony byly dělány 3 občany. Není tedy možné, aby to bylo fakturováno onou společností, neboť tito 3 občané s ní neměli nic společného. Faktura této společnosti tedy dle mého názoru neměla být placena obcí.

### 13) Souhrn usnesení a závěr

Zapisovatelka přečetla souhrn usnesení. Starosta ukončil zasedání 20:50 hod. Poděkoval všem za účast.

Zapsala : Hana Zdvořáková

..... Ing. Antonín Wollner, Michal Frýba ověřovatelé	 ..... Bc.Vlastimil Rejthar starosta obce
--	--

**Vyvěšeno / e-deska: 9.9.2022 / 9.9.2022**

**Sejmuto: 30.9.2022**



**SOUHRN USNESENÍ**  
ze zasedání OZ obce Křenice konaného  
dne 7.9.2022 od 19,15 hod. v kulturním zařízení v Přetíně

**Usnesení č. 2022 –06 –01**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje program zasedání.**

**Usnesení č. 2022 –06 –02**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh úpravy pojistné smlouvy Generali Česká pojišťovna a.s a zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.**

**Usnesení č. 2022 –06 –03**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje dodatečně tuto rezervační smlouvu na výše uvedenou nemovitost a zároveň bere na vědomí, že byl starosta povinen opatřit podpisem tuto rezervační smlouvu den po vyhrané aukci.**

**Usnesení č. 2022 – 06 - 04**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje budoucí kupní smlouvu na nemovitost dle zmíněné rezervační smlouvy a zároveň pověřuje starostu podpisem této budoucí kupní smlouvy.**

**Usnesení č. 2022 – 06 – 05**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh smlouvy o užití, implementaci a provozní podpoře IS Helios Fenix a zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.**

**Usnesení č. 2022 – 06 – 06**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh smlouvy o pronájmu atrakcí na křenickou pouť a zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.**

**Usnesení č. 2022 – 06 – 07**


**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh smlouvy o zpracování osobních údajů při využívání služby Hostovaná elektronická spisová služba Athena (HESSA) a zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.**

**Usnesení č. 2022 – 06 – 08**

**Zastupitelstvo obce Křenice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2022.**

**Usnesení č. 2022 – 06 – 09**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 5/2022.**

..... Ing. Antonín Wollner, Michal Frýba ověřovatelé	 ..... Bc.Vlastimil Rejthar starosta obce
--	--

**Vyvěšeno / e-deska: 9.9.2022 / 9.9.2022**

**Sejmuto: 30.9.2022**