

## **ZÁPIS ze zasedání obecního zastupitelstva obce Křenice konaného dne 13.09.2023 od 19,15 hod. v budově OÚ Křenice**

Přítomni : Michal Frýba, Jakub Lösch, Bc.Vlastimil Rejthar, Ing.Antonín Wollner, MVDr. Martin Zdvořák

Omluveni : Bc. Gabriela Daniela Chvalová, Jaroslav Zdvořák

Ověřovatelé : Michal Frýba, MVDr. Martin Zdvořák

Zapisovatel : Ing. Antonín Wollner

Předsedající : Bc. Vlastimil Rejthar

Program :

- 1. Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele**
- 2. Kontrola usnesení z minulého zasedání**
- 3. Schválení - Termínované vklady („revolving“)**
- 4. Návrh kupní smlouva lesy - 20 Kč/m<sup>2</sup>**
- 5. Územní plán – standardizace + dotace MMR**
- 6. Návrh smlouvy o pronájmu atrakcí na křenickou pouť**
- 7. Prodej pozemku 31/12 kú Křenice (140m<sup>2</sup> z pozemku 31/7)**
- 8. Rozpočtové opatření 3/2023**
- 9. Ostatní došlá pošta a organizační záležitosti**
- 10. Diskuse**
- 11. Souhrn usnesení a závěr**

### **1) Zahájení**

Zasedání zahájil starosta v 19,20 hod. Přivítal všechny přítomné, zkonstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva ze 7, takže jsou usnášeníschopní. Určil ověřovatele zápisu p. Michalu Frýbu a MVDr. Martina Zdvořáka. Dále určil zapisovatele Ing. Antonína Wollnera.

Starosta p. Rejthar přečetl program zasedání.

Starosta dal hlasovat o takto navrženém programu.

**Hlasování:** 5 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

### **Usnesení č. 2023 –04 –01**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje program zasedání.**

### **2) Kontrola usnesení z minulého zasedání**

Starosta přečetl jednotlivá usnesení z minulého zasedání OZ Křenice, které se konalo 12.7.2023.

### **3) Schválení - Termínované vklady („revolving“)**

Jedná se o uložení finančních prostředků obce na termínované vklady – jmenovitě 3x 1.000.000 Kč – vždy na dobu 3 měsíců – tzv. „revolving“.

Nyní s procentuální sazbou 6% za rok. Každé 3 měsíce se tento úrok bude aktualizovat dle aktuálně platných podmínek KB.

**Hlasování:** 5 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

### **Usnesení č. 2023 – 04 - 02**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje vložení finančních prostředků na termínovaný vklad – 3x 1.000.000 Kč.**

### **4) Návrh kupní smlouva lesy - 20 Kč/m<sup>2</sup>**

S návrhem seznámil přítomné starosta. Jedná se o lesní pozemky z pozůstalosti přiřazené k nemovitosti „Edlovna“. Akceptovaná cena za m<sup>2</sup> = 20 Kč. Jedná se o výměru cca 1,47ha – tj. cena pozemků je cca 294.000 Kč.

**Hlasování:** 5 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

### **Usnesení č. 2023 – 04 – 03**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh kupní ceny 20Kč/m2 pro lesní pozemky a pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.**

### **5) Územní plán – standardizace + dotace MMR**

Je nutné provést standardizaci ÚP před jeho věcnými změnami. Nyní tedy 1.fáze digitalizovat stávající ÚP dle jednotného standardu. Nabídka létajícího pořizovatele p. Vlastimila Smítky – doporučení od PK. Cena nabídky 210.000 Kč. Zároveň bude požádána dotace od MMR na územní plánování – Aktivita 2.

**Hlasování:** 5 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

### **Usnesení č. 2023 – 04 – 04**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje převod stávajícího ÚP do jednotného standardu a zároveň pověřuje starostu k podpisu smlouvy s létajícím pořizovatelem včetně podání žádosti o dotaci u MMR.**

### **6) Návrh smlouvy o pronájmu atrakcí na křenickou pouť**

Jedná se o návrh smlouvy, kde je stanovena výše za pronájem atrakcí na křenickou pouť (sobota 30.09.2023) – celkem 3 atrakce ( autíčka + velký řetězový kolotoč + nafukovací skluzavka). Částka za tyto jmenované atrakce je 25.000 Kč – jedná se o jednodenní nájemné.

**Hlasování:** 5 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

### **Usnesení č. 2023 – 04 – 05**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh smlouvy o pronájmu atrakcí na křenickou pouť a zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.**

### **7) Prodej pozemku 31/12 kú Křenice (140m2 z pozemku 31/7)**

28.8.2023 byl zveřejněn záměr na prodej pozemku 31/12 – část 31/7 v kú Křenice. Obdrželi jsme pouze jednu žádost. Cena dle znaleckého odhadu 32.350 Kč + cena posudku.

**Hlasování:** 5 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

### **Usnesení č. 2023 – 04 – 06**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje odprodej pozemku 31/12 za cenu dle znaleckého posudku + ceny posudku, zároveň pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.**

## **8) Rozpočtové opatření 3/2023**

Rozpočtové opatření č. 3/2023 bylo sestaveno ke dni 13.9.2023. Jedná se o úpravu všech položek pro zachování reálného stavu rozpočtu.

pozn. Rozpočtové opatření 3/2023 bude přílohou k zápisu dnešního zasedání.

**Hlasování:** 5 pro                      0 proti                      0 zdrželi se

## **Usnesení č. 2023 – 04 – 07**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023**

## **9) Ostatní došlá pošta a organizační záležitosti**

### **Orobinec – likvidace**

V kamenském rybníku proběhla likvidace orobince za pomoci místních spoluobčanů v sobotu 9.9.2023. První kontejner na bio odpad byl vyvezen ve čtvrtek 14.9.2023. Nyní je orobinec likvidován obecním pracovníkem.

### **Tribuny – rekonstrukce**

Členové fotbalového spolku TJ Sokol Křenice započali přestavbu starých tribun. Projekt je stále v realizaci, dokončen bude dle časových možností členů spolku.

### **Malé koše na tříděný odpad (modrý, žlutý, zelený, šedivý)**

Koše budou osazeny ke každému hřišti – 2x dětské , 1x fotbalové, 1x workoutové

### **Revize herních prvků**

Byla provedena revize herních prvků dětských hřišť – u některých bude muset být provedena oprava. Dále byly vyvěšeny provozní řády dětských hřišť.

### **Uvítací cedule – pozinkové stojny na dřevěné stojany**

Byly určeny místa – nyní musí být instalovány stojny se stojany , aby mohly být osazeny i uvítací cedule.

## **„Edlovna“**

1.fáze dokončena – pasport, nyní bude připravována studie s konzultací zastupitelstva.

## **Plakáty na čekárně – rozcestí Kámen**

Bylo řešeno nepovolené vylepování plakátů jistými organizacemi na čekárnu rozcestí Kámen. Bohužel tyto organizace se k tomu postavily arogantním postojem. Bylo tedy řešeno přes PČR – vyšetřování odloženo pro neznámého pachatele. Obec tedy zajistila odstranění plakátů a vyvěšení zákazových cedulek. Doufáme, že pomohou výleповým společnostem lépe identifikovat, že se na toto místo nemá nic vylepovat.

## **Velkoobjemový a nebezpečný odpad**

Předběžné termíny –

VO – návoz kontejneru 13.11.2023 a svoz 20.11.2023

NO – 25.11.2023

## **OZV – místní poplatky**

Je chystaná nová metodika místních poplatků a bude je zapotřebí aktualizovat. Dále dle odboru dozoru je nutné částky za místní poplatky stanovit tak, aby byly dělitelné 12 pro lepší administraci poplatků.

## **Vyčištění strouhy v Přetíně – výpadovka na Strýčkovice**

Pro zajištění odklonění přívalové vody je vhodné vyčistit strouhu nad Přetínem.

## **Č.j. 230/23 – obyčejné změny územní plán (ÚP)**

Po převedení ÚP do jednotného standardu je možné zanést případné věcné změny – tj. požadavky na zanesení parcel dle využití , např. jako stavební parcely atd.

Úřad uzavřen – pondělí 18.9.2023

Úřad bez omezení - středa 20.9.2023

## **10) Diskuse**

### **Průběh přetínské pouť**

*Dotaz – zastupitel:* máme dotazy od spoluobčanů z Přetína o tom, jak bude probíhat přetínská pouť.

*Odp. - starosta :* ano, o této problematice již vím. Harmonogram je následující :  
Občerstvení je samozřejmě zajištěno

- alko = zajištěno Bowlingem Přetín – za standardní ceny
- nealko = zajištěno obcí - limo pro děti zdarma
- klobásy = zajištěno obcí – za cenu 30Kč/ks (hodnota pořizovací)
- vepřové + oheň = zařizuje místní občan – info podá on
- cukrová vata = zajištěno zastupitelem

Dětský jarmark – dětské vlastnoručně vyrobené výrobky ; vzduchovka ; rybářské závody s oceněními pro účastníky.

Pro informaci : křenická pouť proběhne v podobném sledu , co se týče občerstvení – na starost jej mají samotní zastupitelé. Prodejní ceny občerstvení = pořizovací hodnoty.

### **Ořez po arboristickém zásahu kolem kaple Panny Marie**

*Dotaz – občan :* je možné si odvézt větve od kaple pro vlastní využití?

*Odp. - starosta :* ano, obec měla v plánu provést likvidaci větví, pokud je tedy budete chtít není problém. Větve si můžete odvézt pro svou vlastní potřebu.

### **Osvětlení kaple Panny Marie**

*Dotaz – občan :* proč není kaple osvícena?

*Odp. - zastupitel :* velmi pravděpodobně někdo nechtěně vypl jistič u kabin.

### **Bříza na návsi**


*Dotaz – zastupitel :* bříza na návsi usychá, bylo by vhodné ji v době vegetačního klidu odstranit z důvodu bezpečnosti.

*Odp. - starosta :* ano, bezpečnost je na prvním místě. Zajistíme to.

## **11) Souhrn usnesení a závěr**

Zapisovatel přečetl souhrn usnesení. Starosta ukončil zasedání 20,30 hod. Poděkoval všem za účast.

Zapsal : Ing. Antonín Wollner

<p>..... Michal Frýba, MVDr. Martin Zdvořák ověřovatelé</p>	<p> ..... Bc.Vlastimil Rejthar starosta obce</p>
---	--

**Vyvěšeno / e-deska:**  
**Sejmuto: 15.10.2023**

**16.9.2023 / 16.9.2023**

**SOUHRN USNESENÍ**  
ze zasedání OZ obce Křenice konaného  
dne 13.9.2023 od 19,15 hod. v budově OÚ Křenice

**Usnesení č. 2023 –04 –01**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje program zasedání.**

**Usnesení č. 2023 – 04 - 02**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje vložení finančních prostředků na termínovaný vklad – 3x 1.000.000 Kč.**

**Usnesení č. 2023 – 04 – 03**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh kupní ceny 20Kč/m<sup>2</sup> pro lesní pozemky a pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.**

**Usnesení č. 2023 – 04 – 04**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje převod stávajícího ÚP do jednotného standardu a zároveň pověřuje starostu k podpisu smlouvy s létajícím pořizovatelem včetně podání žádosti o dotaci u MMR.**

**Usnesení č. 2023 – 04 – 05**


**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje návrh smlouvy o pronájmu atrakcí na křenickou pouť a zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.**

**Usnesení č. 2023 – 04 – 06**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje odprodej pozemku 31/12 za cenu dle znaleckého posudku + ceny posudku, zároveň pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.**

**Usnesení č. 2023 – 04 – 07**

**Zastupitelstvo obce Křenice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023**

<p>.....</p> <p>Michal Frýba, MVDr. Martin Zdvořák ověřovatelé</p>	 <p>.....</p> <p>Bc.Vlastimil Rejthar starosta obce</p>
--	---



**Vyvěšeno / e-deska:**  
**Sejmuto: 15.10.2023**

**16.9.2023 / 16.9.2023**